



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

HINWEIS FÜR FERIEHAUS UND WOHNUNGSBESITZER

Liebe Besitzer von Ferienhäusern und Ferienwohnungen,

Es ist uns eine Freude, Sie zu begrüßen und wir wünschen einen angenehmen Aufenthalt in Punat und Stara Baška.

Im Gebiet des Tourismusverband Punat gibt es viele Ferienhäuser (Häuser/Wohnungen, die gelegentlich, saisonal außerhalb des ständigen Wohnsitzes genutzt werden), daher möchten wir Sie mit den grundlegenden gesetzlichen Bestimmungen und Pflichten bekannt machen.

Anmeldepflicht:

Eigentümer von Ferienhäusern oder Wohnungen sowie alle darin wohnenden Personen müssen ihren Aufenthalt innerhalb von 24 Stunden nach Ihrer Ankunft anmelden, und am letzten Tag Ihres Aufenthalts auschecken gemäß dem Kurtaxengesetz (Amtsblatt 52/19, 32/20, 42/20) ab.

Sie müssen außerdem die Kurtaxe bezahlen.

Anwendungsmethode:

Die Wohnsitzanmeldung erfolgt über das **eVisitor-System** als einzigartiges Online-Informationssystem. Das System dient der Sammlung und Verarbeitung von Daten über Unterkunftsanbieter, deren Unterkünfte, An- und Abmeldungen von Gästen sowie für Aufzeichnungen über die Kurtaxeneinzahlung und für die Verarbeitung und Datenanalyse für statistische Berichte.

Es ist zu beachten, dass innerhalb des Systems auch Anträge für HAUS ODER WOHNUNGSEIGENTÜMER gestellt werden.

Das System steht den Nutzern über das Internet als Webanwendung zur Verfügung, ohne dass eine Installation auf einem Computer erforderlich ist.

Eingabe des Objekts in das System und Ausgabe der Benutzerdaten:

Um auf das genannte System zuzugreifen, ist es notwendig, die Daten des Eigentümers des Hauses oder der Wohnung in das System einzugeben, wofür die örtlichen Tourismusverbände zuständig sind. (nach dem Regelwerk NN 125/15)

Wir bitten alle neuen Eigentümer von Wohnungen/Ferienhäusern sowie diejenigen Eigentümer, die dem System noch nicht beigetreten sind, bei ihrer ersten Ankunft in Punat/Stara Baška zum Büro von Tourismusverband Punat, Pod topol 2, Punat, zu kommen.

Bringen Sie mit: **Eigentumsurkunde oder Kaufvertrag** (der das Eigentum an der Immobilie bestätigt), **Personalausweis und OIB des Eigentümers**.





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Nach dem Herunterladen der Benutzerdaten (Benutzername, Passwort und TAN-Tabelle) ist es nicht mehr notwendig, zum Tourismusbüro zu kommen, sondern Sie registrieren Ihren Aufenthalt selbst, sowie den Aufenthalt aller in Ihrer Ferienwohnungen untergebrachten Personen, **ausschließlich** über das System .

Zahlung der Kurtaxe

Besitzer eines Ferienhauses oder einer Ferienwohnung sowie der Familienmitglied die in diesem Haus oder dieser Wohnung übernachten, zahlen für jede Übernachtung eine **um 70 % reduzierte Kurtaxe pro Tag oder Pauschale**.

*Pauschalzahlung

Der Eigentümer eines Hauses oder einer Wohnung für den Urlaub und ein Familienmitglied, der sich für die Zahlung des Pauschalbetrags der Kurtaxe entschieden hat, ist verpflichtet, sich **bis zum 15. Juli** des laufenden Jahres anzumelden und den Pauschalbetrag der Kurtaxe zu zahlen Jahr.

(15.06 - 15.09.)

Pauschal 1. i 2. Mitglied	25,00 €
Pauschalpreis für jedes weitere Mitglied	12,00 €
Pauschal für Kinder 12.-18. Jahr	6,00 €
Kinder bis 12. Jahre	/

*Zahlung der Kurtaxe entsprechend der Übernachtung:

Besitzer eines Ferienhauses oder einer Ferienwohnung sowie der Familienmitglied die in diesem Haus oder dieser Wohnung übernachten, zahlen für jede Übernachtung TP abzüglich 70 % des Gesamtbetrages (2,00 EUR).

(15.06 - 15.09.)

Pro Nacht / Pro Person	0,60 €
Kinder 12-18 Jahre:	0,30 €
Kinder bis 12 Jahre:	/





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Der Einzahlungsschein wird vom eVisitor-System heruntergeladen und die Zahlung erfolgt bei Finanzinstituten (Bank, Post, FINA) oder über das m/Netbanking-System.

ZAHLUNGSKONTO:

Im Zahlungsauftrag werden folgende Informationen erfasst:

- Empfänger: KURTAXE PUNAT
- Kontonummer des Empfängers – IBAN: HR2310010051736004749
- Modell: 67
- Einladung zur Genehmigungsnummer: OIB DES IMMOBILIENEIGENTÜMERS + OBJEKTCODE AUS DEM eVisitor-SYSTEM
- Zahlungsbeschreibung: Zahlung der Kurtaxe für 202x. Jahr

Als Familienmitglied des Haus- oder Ferienwohnungseigentümers gelten: Ehegatte, Verwandte in gerader Linie und deren Ehegatten, Geschwister und deren Kinder und Ehegatten, Geschwister der Eltern und deren Kinder und Ehegatten, Adoptiveltern und adoptierte Kinder und deren Kinder sowie Ehepartner, Stiefkinder, Stiefmutter und Stiefvater.

Die bisherigen Bestimmungen über die Zahlung der Kurtaxe in pauschaler Höhe oder in einem ermäßigten Betrag von 70 % bei Zahlung pro Tag gelten sowohl für kroatische Staatsbürger als auch für ausländische Staatsbürger.

Vertragspartei des Vertrags über den Europäischen Wirtschaftsraum. (Österreich, Belgien, Dänemark, Finnland, Frankreich, Deutschland, Griechenland, Irland, Italien, Luxemburg, Niederlande, Portugal, Spanien, Schweden, Zypern, Tschechische Republik, Estland, Lettland, Litauen, Ungarn, Malta, Polen, Slowakei, Slowenien, Island, Liechtenstein und Norwegen)

Anmerkung:

*Freunde und Nicht-EU-Bürger zahlen die Kurtaxe nur pro Nacht in Höhe von 2,00 Euro pro Person/Tag.

*Ab 1.1.2020. Die Eigentümer des durch Erbschaft erworbenen ursprünglichen alten Familienhauses sind zur Zahlung der Kurtaxe verpflichtet.

Weitere Informationen zum Kurtaxengesetz finden Sie im Amtsblatt Nr. 52/2019, 32/20, 42/20.





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Für alle Eigentümer, die nicht mit der Bedienung des Systems vertraut sind oder keinen Zugang zu einem Computer haben, Büro von Tourismusverband Punat hat mit professioneller Unterstützung von Mitarbeitern einen Computer zur Registrierung bereitgestellt.

Bei der Gebühr handelt es sich um einen symbolischen Betrag, der für die Gestaltung des Ortes sowie für Kultur- und Unterhaltungsaktivitäten verwendet wird. Bei Nichtzahlung fallen jedoch deutlich höhere Geldstrafen an. Deshalb laden wir Sie ein, Ihrer Verpflichtung gegenüber dem Tourismusverband nachzukommen, alles mit dem Ziel, den Ort zu verschönern und Unannehmlichkeiten mit den zuständigen Inspektionsdiensten zu vermeiden.

Mit Respekt,

TZO Punat
Direktor

Branko Karabaić

