



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

OBVESTILO ZA LASTNIKE POČITNIŠKIH HIŠ

Spoštovani lastniki dopustniških hiš in stanovanj za oddih!

S posebnim zadovoljstvom Vam želimo dobrodošlico v Punatu in prijetno bivanje tudi v letošnji sezoni. Glede na to, da je na našem območju veliko število počitniških hiš (hiše, ki so v uporabi občasno, sezonsko izven kraja vašega prebivališča), Vas želimo seznaniti z osnovnimi zakonskimi določbami.

Obveznost prijave:

Lastnik počitniške hiše ali stanovanja, kakor tudi vse ostale osebe, ki bivajo v tej hiši oz. stanovanju, morajo v obdobju poletne sezone, **od 15. 6. do 15. 9.**, prijaviti svoje prebivališče v TZO (turistična organizacija) **Punat v roku 24-ih ur po prihodu** in zadnji dan svojega bivanja prebivališče odjaviti. Za tuje državljane velja obvezna prijava prebivališča čez celo koledarsko leto, kar določajo uredbe zakona o gibanju in bivanju tujcev (*Zakon o kretanju i boravku stranaca*).

Način prijave:

Prijave potekajo preko sistema **eVisitor**, ki je edinstveni spletni informacijski sistem, ki služi zbiranju in obdelavi podatkov o ponudnikih nastanitvev, njihovih namestitvenih objektih, prijavam in odjavam gostov ter vodenje evidence za obračun in kontrolo plačila turističnih taks, kot tudi za obdelavo podatkov in analizo statističnih poročil. Sistem je dostopen uporabnikom preko spleta v obliki spletne aplikacije, ki si je ni treba namestiti na svoj računalnik. Pomembno je poudariti, da je znotraj sistema prav tako mogoče opraviti prijave tudi za **LASTNIKE POČITNIŠKIH HIŠ ALI STANOVANJ**.

Vnos objekta v sistem in izdaja uporabniških podatkov:

Za pristop sistemu je treba vnesti podatke lastnika hiše ali stanovanja, za kar so po pravilniku o načinu vodenja popisa turistov in vsebini obrazca prijave turista (NN125/2015), pristojne lokalne turistične organizacije. *Prosimo Vas, da nam ob svojem prvem prihodu v Punat / Staro Baško, v pisarno TZO Punat na naslov Pod topol 2, Punat dostavite lastniški list ali prodajnu pogodbo (s čimer dokazujete lastništvo nepremičnine) osebno izkaznico in OIB številko lastnika.*

Dokumenti se skenirajo in vnesejo v sistem. Po vnosu prejmete pristopne podatke (uporabniško ime, geslo in TAN tabelo) ter osnovna navodila za delo v sistemu.

Po prenosu uporabniških podatkov (uporabniško ime, geslo in tabela TAN) ni več potreben prihod v turistično pisarno, temveč svoje bivanje, kot tudi bivanje vseh oseb, ki bivajo v vašem objektu, prijavite **izključno** preko sistema.

Plačilo turistične takse:

Lastniki počitniške hiše ali apartmaja ter člani ožje družine, ki prenočujejo v tej hiši ali stanovanju, plačajo TP za vsako prenočitev **znižano za 70 % ali pavšal**.





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

*PAVŠALNO PLAČILO:

Lastnik počitniške hiše ali apartmaja, ki se je odločil za plačilo pavšalne turistične takse, se mora prijaviti in plačati pavšalno turistično takso **do 15. julija tekočega leta**.

(15.06.-15.09.)

IZNOS:

Pavšal 1. in 2. član	25,00 €
Pavšal za vsakega naslednjega člana	12,00 €
Pavšal za otroke 12-18. leto	6,00 €
Otroci do 12. leta	/

*PLAČILO GLEDE NA NOČITEV:

Lastniki počitniške hiše ali apartmaja ter člani ožje družine, ki prenočujejo v tej hiši ali apartmaju, plačajo turistično takso za vsako prenočitev znižano za 70 % celotnega zneska (1,80 €) za vsako prenočitev.

(15.6-15.9.)

IZNOS:

Na noč	0,54 €
Otroci 12-18 let:	0,27 €
Otroci do 12 let:	/

Položnico prenesete iz sistema eVisitor, plačilo pa izvedete v finančnih ustanovah (banka, pošta, FINA) ali preko sistema m/Netbanking.

RAČUN ZA PLAČILO TURISTIČNE TAKSE:

V plačilni nalog se vpišejo naslednji podatki:

- Prejemnik: TURISTIČNA TAKSA PUNAT
- Številka računa prejemnika - IBAN: HR2310010051736004749
- Model: 67
- Vabilo na številko soglasja: OIB LASTNIKA NEPREMIČNINE + ŠIFRA OBJEKTA IZ SISTEMA eVisitor
- Opis plačila: plačilo turistične takse za 202x. leto





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Za člane ožje družine lastnika počitniške hiše ali stanovanja se smatrajo naslednji sorodniki: zakonski partner, neposredni sorodniki in njihovi zakonski partnerji, bratje in sestre ter njihovi otroci in zakonski partnerji, posvojitelji in posvojenci ter njihovi otroci in zakonski partnerji, pastorki, mačeha in očim.

Navedene določbe o plačilu turistične takse v pavšalnem znesku ali zmanjšanem za 70 % pri plačilu po posameznem dnevu se, poleg hrvaških državljanov, nanašajo na tuje državljane tistih držav podpisnic, ki imajo sklenjeno pogodbo o evropskem gospodarskem prostoru. (Avstrija, Belgija, Danska, Finska, Francija, Nemčija, Grčija, Irska, Italija, Luksemburg, Nizozemska, Portugalska, Španija, Švedska, Velika Britanija, Ciper, Republika Češka, Estonija, Latvija, Litva, Madžarska, Malta, Poljska, Slovaška, Slovenija, Islandija, Lihtenštajn in Norveška.)

Opomba:

* Prijatelji in nerezidenti EU plačajo turistično takso izključno na noč, v polnem znesku 1,80 eur na osebo/dan.

*Od 1.1.2020. Lastniki prvotne stare družinske hiše, pridobljene z dedovanjem, so zavezanci za plačilo turistične takse.

Več informacij iz Zakona o turistični taksi najdete v Uradnem listu št. NN 52/2019, 32/20, 42/20.

Za vse lastnike, ki ne obvladajo uporabe sistema ali nimajo dostopa do računalnika, je TZO Pumat ob strokovni pomoči zaposlenih zagotovil računalnik za registracijo na območju TZ.

Turistična taksa za tiste turiste, ki prihajajo na dopust le ob vikendih, je simbolična, medtem ko je kazen za prekršek neregistracije občutno višja.

Izognite se neprijetnostim s pristojnimi inšpekcijskimi službami in bodite dosledni pri plačilu svoje obveznosti do TZO (turističnega urada/organizacije).

S spoštovanjem,

TZO Pumat
Direktor





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Branko Karabaić





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

TZO Punat, Pod topol 2, 51521 Punat, OIB 18066022409
Tel. +385 51 854 860, E-mail: info@tzpunat.hr , www.tzpunat.hr

