



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

OBAVIJEST ZA VLASNIKE KUĆA I STANOVA ZA ODMOR

Poštovani vlasnici vikend kuća i stanova za odmor,

Zadovoljstvo nam je zaželjeti Vam dobrodošlicu i ugodan boravak u Puntu i Staroj Baški.

Na području TZO Pumat postoji veliki broj vikend objekata (kuće/stanovi koji se koriste povremeno, sezonski izvan mjesta stalnog prebivališta), stoga Vas želimo upoznati sa osnovnim zakonskim odredbama i obvezama.

Obveza prijave:

Vlasnici kuća ili stanova za odmor, kao i sve osobe koje borave u toj kući ili stanu moraju prijaviti svoj boravak Turističkoj zajednici općine Pumat **u razdoblju glavne sezone, od 15.06. do 15.09., u roku od 24 sata po dolasku**, te zadnjeg dana boravka objavit svoj boravak, a sukladno Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19, 32/20, 42/20).

Također trebaju uplatiti turističku (boravišnu) pristojbu.

Za strane državljane ostaje obveza prijave tijekom cijele godine u skladu sa odredbama Zakona o kretanju i boravku stranaca.

Način prijave:

Prijave se vrše preko sustava [eVisitor](#) kao jedinstveni online informacijski sustav koji služi prikupljanju i obradi podataka o pružateljima usluga smještaja, njihovim smještajnim objektima, prijavama i odjavama gostiju, te vođenje evidencije za obračun i kontrolu naplate turističke (boravišne) pristojbe, kao i za obradu i analizu podataka za statističke izvještaje.

Bitno je napomenuti kako se unutar sustava također vrše prijave i za VLASNIKE KUĆA ILI STANA ZA ODMOR.

Sustav je dostupan korisnicima putem interneta kao web aplikacija, bez potrebe za instaliranjem na računalo.

Unos objekta u sustav i izdavanje korisničkih podataka:

Za pristup navedenom sustavu potrebno je u sustav unijeti podatke vlasnika kuće ili stana, za što su prema *Pravilniku o načinu vođenja Popisa turista, te o obliku i sadržaju obrasca prijave turista*(NN 125/2015), zadužene lokalne turističke zajednice.

*Molimo sve nove vlasnike stanova/kuća za odmor, te one vlasnike koji još nisu pristupili sustavu da prilikom prvog dolaska u Pumat/Staru Bašku, dođu u ured TZO Pumat, na adresi Pod topol 2, Pumat i donesu: **vlasnički list ili kupoprodajni ugovor** (čime potvrđuju vlasništvo nekretnine), **osobnu iskaznicu i OIB vlasnika objekta.***

Nakon što preuzmete korisničke podatke (korisničko ime, lozinku i TAN tablicu) više nije potrebno dolaziti u turističku zajednicu, već sami prijavljujete svoj boravak kao i boravak svih osoba koje borave u vašem objektu, **isključivo** preko sustava.

Plaćanje turističke pristojbe(TP):

Pravilnikom o najnižem i najvišem iznosu TP definiran je način plaćanja TP za vlasnike kuća za odmor i članove njihove uže obitelji. Prema Pravilniku, općina ili grad morala je donijeti odluku





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

o visini TP za prvog člana uže obitelji, drugog člana uže obitelji i iznos za svakog sljedećeg člana uže obitelji.

Vlasnici kuće ili stana za odmor, te članovi uže obitelji koji noće u toj kući ili stanu, TP plaćaju po svakom **ostvarenom noćenju umanjenu za 70 % ili paušalno.**

*Paušalno plaćanje TP

Vlasnik kuće ili stana za odmor i član uže obitelji, koji se opredijeli za plaćanje **paušalnog iznosa** TP dužan je prijaviti se i uplatiti paušalni iznos turističke pristojbe **do 15.srpnja** tekuće godine.

Vlasnici kuća, apartmana i stanova za odmor (vikendaši) (15.06 - 15.09.)

IZNOS:

Paušal 1. i 2. član	25,00 €
Paušal svaki sljedeći član	12,00 €
Paušal za djecu 12.-18. god.	6,00 €
Djeca do 12.god.	/

*Plaćanje TP prema ostvarenom noćenju:

Vlasnici kuće ili stana za odmor, te članovi uže obitelji koje noće u toj kući ili stanu, TP plaćaju po svakom **ostvarenom noćenju umanjenu za 70 %** od punog iznosa (1,80 eur)

Vlasnici kuća, apartmana i stanova za odmor (vikendaši) (15.06 - 15.09.)

Po noćenju	0,54 €
Djeca od 12-18 godina:	0,27 €
Djeca do 12 godina:	/

Uplatnica se preuzima iz sustava eVisitor, a plaćanje se vrši u financijskim institucijama (banka, pošta, FINA) ili putem m/Netbanking sustava.

UPLATNI RAČUN TURISTIČKE PRISTOJBE:

U nalogu za plaćanje ispunjava upisuju se sljedeći podaci:

- Primatelj: **TURISTIČKA PRISTOJBA PUNAT**
- Broj računa primatelja - IBAN: **HR2310010051736004749**
- Model: **67**
- Poziv na broj odobrenja: **OIB VLASNIKA NEKRETNINE + ŠIFRA OBJEKTA IZ SUSTAVA [eVisitor](#)**
- Opis plaćanja: **plaćanje turističke pristojbe za 202x. god.**

Članovima uže obitelji vlasnika kuće ili stana za odmor smatraju se: bračni drug, srodnici u ravnoj lozi i njihovi bračni drugovi, braća i sestre te njihova djeca i bračni drugovi, braća i sestre roditelja te njihova djeca i bračni drugovi, posvojitelj i posvojčice te njihova djeca i bračni drugovi, pastorčad, maćeha i očuh.





TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Prednje odredbe o plaćanju turističke (boravišne) pristojbe u paušalnom iznosu ili umanjenom iznosu od 70 % kod plaćanja po danu, odnose se pored hrvatskih i na strane državljane država

ugovornica Ugovora o Europskom gospodarskom prostoru. (Austrija, Belgija, Danska, Finska, Francuska, Njemačka, Grčka, Irska, Italija, Luksemburg, Nizozemska, Portugal, Španjolska, Švedska, Cipar, Republika Češka, Estonija, Latvija, Litva, Mađarska, Malta, Poljska, Slovačka, Slovenija, Island, Lihtenštajn i Norveška)

Napomena:

*Prijatelji i ne-rezidenti EU turističku pristojbu plaćaju isključivo po noćenju, u iznosu od 1,80 eura po osobi/dan.

*Od 1.1.2020. godine obveznici plaćanja turističke pristojbe su i vlasnici izvorne stare obiteljske kuće stečene nasljeđivanjem.

Više informacija iz Zakona o turističkoj pristojbi nalaze se u Narodnim novinama br: 52/2019, 32/20, 42/20 .

Za sve vlasnike, koji se ne snalaze u sustavu ili nemaju mogućnost pristupa računalu, TZO Pumat omogućila je u prostoru TZ, računalo za prijavu uz stručnu pomoć djelatnika.

Pristojba je simboličnog iznosa, te se koristi za uređenje mjesta i kulturno-zabavne aktivnosti, no kazne za neplaćanje su znatno veće. Stoga Vas pozivamo da podmirite svoju obvezu prema Turističkoj zajednici, a sve u cilju uljepšanja mjesta, te izbjegavanja neugodnosti s nadležnim inspekcijskim službama.

S poštovanjem,

TZO Pumat
Direktor




Branko Karabaić

