

**ZAPISNIK**  
**SA 1. SKUPŠTINE TZO PUNAT**  
**održane u četvrtak, 19.12.2024.godine u 11:00 sati**  
**u restoranu Marina u Puntu**

**Prisutni članovi Skupštine:** Daniel Strčić (predsjednik), Katica Ivanović, Irena Jurasić, Martina Orlić, Karmen Bonifačić, Josip Sindičić, Iris Leleković, Davor Valenčić, Slavica Grgurić, Milan Doberšek, Kornel Mihajlić i Zlatko Dokić.

**Odsutni članovi Skupštine:** Dragana Stanivuk Zrno, Vjekoslav Ključarić, Zrinka Lubenjak-Ribarić

**Ostali prisutni:** Branko Karabaić- direktor TZO Punat

Predsjednik TZO Punat, gosp. Strčić pozdravlja sve nazočne i započinje sjednicu Skupštine.

Nakon prozivke konstatira se da je prisutno 11 članova Skupštine uz predsjednika, od ukupno 15 članova, što sve odluke čini pravovaljanima.

**Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen slijedeći Dnevni red:**

1. Verifikacija zapisnika sa Osnivačke Skupštine TZO Punat
2. Izvješće o radu direktora TZO Punat za razdoblje siječanj-rujan 2024.g.
3. I. Izmjena i dopuna Financijskog plana TZO Punat za 2024.godinu
4. Prijedlog Programa rada i Financijski plan TZO Punat za 2025.godinu
5. Računovodstveni Financijski plan TZO Punat za 2025.godinu
6. Odluka o izvršenju Programa rada i financijskog plana za 2025.godinu
7. Razno: Kalendar događanja za 2025.\_informacija

**Točka 1. Verifikacija zapisnika sa osnivačke sjednice Skupštine TZO Punat**

Gđa Karmen Bonifačić je upozorila na pogrešku u zapisniku kod navođenja broja prisutnih članova.

Predsjednik moli da se ispravi rečenica u zapisniku:

„Od ukupno 15 članova Skupštine, prisutno je 13 članova te Skupština može započeti sa radom“ te se uz navedeni ispravak **prihvaća Zapisnik sa osnivačke sjednice Skupštine.**

**Točka 2. Izvješće o radu direktora TZO Punat za razdoblje siječanj-rujan 2024.g.**

Gosp. Strčić se ispričao što zbog drugih poslovnih obveza nije mogao prisustvovati zadnjoj sjednici Turističkog vijeća. Sjednicom je presjedala gđa. Dolores Mrakovčić koju prema Statutu predsjednik može ovlastiti kao zamjenu.

Po točki 2. riječ je uzeo direktor koji se nadovezao da su svi materijali na navedenom vijeću prihvaćeni od strane vijećnika.

Direktor je istaknuo slijedeće:

Iza nas je zahtjevna godina, a događanja u pred i posezoni koja dovode do 20% povećanja turističkog prometa u predsezoni i 30 % u posezoni idu u prilog održivom turizmu kojem težimo. Statistički gledano mjesec lipanj je podbacio zbog ranijih blagdana i sportskih

događanja, ali je kolovoz nadoknadio gubitak i konačni promet za devet mjeseci bilježi sitni negativni trend u odnosu na prethodnu godinu. Galerija Toš je imala kraće razdoblje rada (od polovice lipnja do rujna) zbog nedostatka djelatnika, a u turističkom uredu bile su zaposlene dvije sezonske djelatnice.

Od većih događanja istaknuta je biciklijada Krk Granfondo u suorganizaciji sa Falkensteiner hotelima, te izuzetno uspješni glazbeni kamp MOOK.

Predsjednika zanima broj održanih događanja, na što direktor odgovara da je održano oko 160 događanja tijekom godine.

Manifestacije traže veliki angažman, a svakako treba biti u mogućnosti financirati iste. Uspješno su održani i veliki koncerti – Gibonni i popularni Baby lasagna koji su bili odlično posjećeni. Ostali veliki koncerti nažalost nisu održani gdje je možda izostao veći marketinški angažman agencija za izvođače. Također, spomenuta su dva festivala (Velvet festival i Beat na moru) na kojima je prisustvovalo preko 10.000 mladih posjetitelja koji su pozitivno utjecali na statističke rezultate.

Kako nije bilo dodatnih pitanja, Točka 2. dana je na glasanje.

**JEDNOGLASNO se prihvaća Točka 2. Izvješće o radu direktora TZO Punat za razdoblje siječanj-rujan 2024.g.**

### **Točka 3. I. Izmjena i dopuna Financijskog plana TZO Punat za 2024.godinu**

Direktor se obratio Skupštini. Materijali su predani svim članovima skupštine tu su podaci jasno prikazani.

Na razini otoka Krka donijeta je strategija outdoor aktivnosti, međutim, na razini TZ Kvarnera su naknadno doneseni standardi kojima se sada potrebno prilagoditi. Jučer su zaprimljena sredstva od TZ Kvarnera za uređenje hike i bike staza čemu ćemo sada pristupiti. Smanjeni su troškovi po pitanju izvođača, a nadamo se da nećemo imati prevelike troškove prema ZAMP-u. Očekujemo da će godina završiti pozitivno a trenutno nas još očekuju izdaci po pitanju netom otvorenog klizališta.

Predsjednik pohvaljuje porast ukupnih godišnjih prihoda, koji iznosi skoro pola miliona eura, koji nam omogućuje izvršavanje svih brojnih programskih aktivnosti kao i sve ostale obveze.

Članovi su pozvani na raspravu koja je izostala te se pristupilo glasanju.

**JEDNOGLASNO se prihvaća Točka 3. I. Izmjena i dopuna Financijskog plana TZO Punat za 2024.godinu**

Predsjednik predlaže da se slijedeće 3 točke dnevnog reda, točka 4., 5. i 6. zajedno prokomentiraju zbog sličnosti tematike a zasebno će se glasati po svakoj točki.

Članovi skupštine prihvatili su navedeni prijedlog.

Direktor je uzeo riječ.

Očekuje se zahtjevna godina pred nama, uz nadu da neće doći do nekih većih eskalacija u svijetu. Prema istraživanju tržišta na nivou otoka Krka očekuje se dobra posjećenost gostiju, pripremaju se nastupi na više turističkih sajmova u Austriji, Njemačkoj, Italiji i Poljskoj. Nova bike karta otoka je u tisku te će biti u ponudi do turističke sezone, a ujedno se mijenja hike karta sa novim putokazima i oznakama, a istu sufinancira TZ Kvarnera.

Također, u pripremi je obnova pješačke staze Surbova - Bracol u suradnji sa firmom Outdoor.hr, a koja će spojiti Bašku i Staru Bašku, dok se u suradnji sa Nikolom Radovčićem i TZO Baškom planira biciklistička staza od 36 km koja bi spajala Bašku, Staru Bašku i Punat.

Pred nama je također, prema zakonu, izrada Plana upravljanja destinacijom i izračun kapaciteta do kraja 2026.g. Zaprimito je 7 ponuda, a jedino je Institut za turizam u suradnji s STHS d.o.o. iz Zagreba zadovoljio sve uvjete te će onl raditi plan na nivou otoka.

Predsjednik se nadovezao kako se tu radi o vrlo zahtjevnom elaboratu za cijeli otok uz dodatnih 7 zasebnih općinskih elaborata. Ukupni troškovi elaborata iznose oko 105.000 eura, a iznos se dijeli na TZ otoka i 7 lokalnih TZ-a, a plaćati će se unutar dvije proračunske godine. Tražit će se široki angažman i javne rasprave, paneli i slično od strane raznih dionika na svim razinama.

Ujedno, predsjednik je spomenuo planirane aktivnosti Općine do turističke sezone, a to su sanacija pošte i sanacija oborinske vode ispred hotela Park. Nažalost, zbog neprihvatanja općinskog proračuna može se ići samo u nužne rashode i izdatke dok ostale aktivnosti moraju pričekati. U planu je izgradnja pontona ispred hotela sa 36 nautičkih vezova i u pripremi je građevinska dozvola za nove vezove na prostoru Vele vode.

Direktor je detaljnije opisao novu stazu boksita koja je pred samom realizacijom te najavio prezentaciju na samoj stazi.

Članovi su pozvani na raspravu.

Gosp. Doberšek ističe lošu prometnu infrastrukturu kao veliki problem na otoku. Poziva sve načelnike na zajedničko rješavanje problema.

Predsjednik odgovara kako je navedena problematika česta tema svih sastanaka načelnika, te prema zadnjim informacijama Hrvatskih cesta, građevinska dozvola za rotor nakon Krčkog mosta je u izdavanju i na jesen 2025. g. bi trebalo ići u rekonstrukciju, prema najavi rješenje problema možemo očekivati za sezonu 2026.g. Također, predsjednik daje informacije o planiranoj (istočnoj) cesti na otoku koja je još u čekanju dok se ne riješe prostorni planovi općina Dobrinj, Vrbnik i Omišalj.

Gđa. Slavica Grgurić upozorava na nelegalno iznajmljivanje koje se događa u Puntu i time legalnim iznajmljivačima ruše rad i trud, te izvor prihoda.

Predsjednik je svjestan problematike. Na navedeni način najčešće iznajmljuju strani vlasnici koje je teško kontrolirati. Prenosi ideju sa turističkog vijeća o zaposlenju osobe koja bi provjeravala nelegalno iznajmljivanje, međutim bez inspektora ne bi imala krajnje ovlasti ni mogućnost provedbe rješenja. Zaključeno je da u ovakvoj situaciji ideja nije isplativa niti smisljena. Nadalje, imamo problem nedostatka inspektora na otoku u odnosu na veliki broj objekata.

Direktor poziva da svako saznanje o nelegalnom iznajmljivanju dojavu turističkom uredu gdje će se reagirati službeno prema inspektoratu.

Gosp. Doberšek je iznio zapažanja. Smatra da TZ treba znati u kojem smjeru želi ići i napraviti strategiju, konkretno ne slaže se sa koncertima na plaži jer stvaraju veliku buku usred noći. Također upozorava na nered na plažama koje stvaraju vlasnici pasa, te je potrebno jače redarstvo na plaži. Primjećuje i kako je centar mjesta neuredan, poziva komunalno društvo na bolji rad. Smatra kako imamo lijepe plaže na području Punta de bija, ali sve prije toga, od Oaze do crkvice Sv.Nikole traži uređenje jer je zastarjelo.

Predsjednik odgovara: Postoji urbanistički plan koji planira uređenje prostora u cijelosti naselja Punat. Zadnji je donesen 2018.g. i on limitira određene stvari, kao širenje plaže ili sl. prije svega je potrebno mijenjati Prostorni plan da bi se moglo nešto napraviti. Redarstvo je pojačano od strane Općine (prometno i komunalne redarice) te se vrši kontrola u više navrata. Bila je još kratka rasprava o čišćenju iza kućnih ljubimaca u šetnji, gdje je zaključeno kako bismo svi trebali biti komunalni redari po tom pitanju, kao i kod održavanja vlastitih okućnica i prostora.

Direktor se nadovezao kako je strategija razvoja turizma rađena 2015.g. i naglasak je bio na nautički turizam i obiteljski smještaj jer imamo puno kapaciteta u privatnom smještaju, dok danas nedostaje više hotelskog smještaja. Nekada je Punat bio kamp destinacija, dok su se danas standardi pomakli i idu u drugom smjeru, prema potrebama gostiju.

Naglašeno je kako nam je infrastruktura bitna na kojoj treba poraditi. Koncerti na plaži Medane su pozitivni za destinaciju, međutim traže uređenje pristupne ceste do navedene plaže. Predsjednik prenosi kako je cesta još od 2010.g. u urbanističkom planu, međutim, do 2022.g. se nije ništa događalo, a sada sve što se radi po tom pitanju iziskuje jako puno vremena te ne možemo očekivati realizaciju još slijedećih 5-6 godina.

Također, dana je informacija o visini paušalnog poreza koja je planirana u iznosu od 100,00 eur po krevetu, no zbog raspuštanja Općinskog vijeća čeka se krajnja odluka povjerenika. Nažalost, zbog novih zakonskih nameta, već sada dolazi do mnogobrojnih odjavljivanja Rješenja o iznajmljivanju, čime se dolazi sve više do nelegalnog tržišta.

#### **Točke dnevnog reda:**

**Točka 4. Prijedlog Programa rada i Financijski plan TZO Punat za 2025.godinu**

**Točka 5. Računovodstveni Financijski plan TZO Punat za 2025.godinu**

**Točka 6. Odluka o izvršenju Programa rada i financijskog plana za 2025.godinu zasebno su dane na glasovanje te su sve JEDNOGLASNO prihvaćene.**

\*Predsjednik napušta sjednicu u 12:50 h zbog odlaska na sahranu a sjednicu prepušta direktoru, te poziva sve članove da nastave s radom sjednice.

#### **Točka. 7: Razno: Kalendar događanja za 2025.\_informacija**

Kalendar događanja prikazan je kao radni materijal sa planiranim iznosima. TZ planira i odrađuje kalendar, uz naknadnu financijsku potporu Općine, koja se očekuje u većim iznosima od dosadašnjih.

Na proljeće se planiraju biciklijade: 4 Islands, Krk Granfondo, ponovo će se održati glazbeni kamp ali u lipnju, više regata od strane „In2theblu“ tvrtke, već od ožujka pa sve do svibnja mjeseca, te se očekuje dodatno povećanje gostiju.

Ističe pozitivno iskustvo za održavanje velikih koncerata na plaži Medane koji iziskuju manje financijskih troškova od manifestacija koje se priređuju u centru na rivi.

Članovi su pozvani na prijedloge i raspravu.

Davor Valenčić postavlja pitanje na koliko manifestacija nema naplate ulaznice na što direktor odgovara da samo 3 manifestacije imaju naplatu – Slovenska noć, Velvet festival i festival Beat na moru.

Manifestacija Slovenska noć vrati troškove naplatom ulaznice u simboličnom iznosu jer TZ kao neprofitna organizacija ne smije uprihoditi više nego što je potrošeno na samu manifestaciju. Također, gosp. Valenčić predlaže da se animacija za djecu premjesti u dječji park.

Nije više bilo pitanja te je sjednica završila sa radom u 12:50 sati.

Zapisao:



Branko Karabaić



Predsjednik TZO Punat:



Daniel Strčić

