

**ZAPISNIK**  
**SA 7. SJEDNICE SKUPŠTINE TZO PUNAT**  
**održane u srijedu, 29. ožujka 2023. godine u 13:00 sati**  
**u galeriji „Toš“ u Puntu**

**Prisutni članovi Skupštine:** Daniel Strčić (predsjednik), Igor Karabaić, Karmen Bonifačić, Katica Ivanović, Josip Sindičić, Iris Leleković, Kornel Mihajić, Zlatko Dokić, Lelica Fabrični Markić, Zrinka Lubenjak Ribarić

**Odsutni članovi:** Valter Žorić, Irena Jurasić, Milan Doberšek, Miko Sindičić

**Ostali prisutni:** Branko Karabaić (direktor TZO Punat)

Gosp. Daniel Strčić, predsjednik TZO Punat pozdravlja sve nazočne, te se zahvaljuje na odazivu.

Izvršena je prozivka članova, konstatira se da je od ukupno 15 članova Skupštine prisutno 9 članova i predsjednik, te da Skupština može započeti s radom.

U 13:05 sati Skupština započinje s radom.

**Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen slijedeći dnevni red:**

1. Verifikacija zapisnika sa 6. Sjednice Skupštine TZO Punat
2. Izvješće o izvršenju Programa rada i Fin. plana TZO Punat za 2022.g.
3. Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju PR i FP TZO Punat za 2022.g.
4. Izvješće o radu Turističkog vijeća TZO Punat za 2022.g.
5. Izvješće o obavljenom uvidu u financijske izvještaje TZO Punat za 2022.g.; MEDICOM Revizija d.o.o., Rijeka
6. Informacija o prijedlogu Kalendara događanja za 2023.g.
7. Razno

**Točka 1. Verifikacija zapisnika sa 6. sjednice Skupštine TZO Punat**

Predsjednik je komentirao točku Razno gdje se spominju određene aktivnosti koje se planiraju odraditi u toku godine te će se na isto osvrnuti kasnije.

Nije bilo primjedbi na zapisnik te se **donosi slijedeći zaključak:**

**Jednoglasno se potvrđuje zapisnik sa 6. sjednice Skupštine TZO Punat.**

**Točka 2. Izvješće o izvršenju Programa rada i Fin. plana TZO Punat za 2022.g.**

Predsjednik je naglasio kako je isto Izvješće razmatrano i jednoglasno usvojeno od strane članova Turističkog vijeća koje je održano pred 7 dana.

Cjelokupni materijali dostavljeni su članovima skupštine te ih predsjednik poziva na raspravu i daje riječ direktoru.

Gosp. Karabaić pozdravlja prisutne uz osvrt na uspješnu proteklu godinu, sa preko 120 održanih događanja osim jednog događanja gdje se povukao organizator.

Financijski gledano godina je završila negativno ( 300.000,00 kn minusa) ali uz prijenos sredstava iz prethodnih godina ulazimo u slijedeću godinu sa pozitivnim saldonom dok ne krenu novi prihodi. Nautička turistička pristojba bilježi 22 % manje prihoda uz još uvijek neodgovorena pitanja od strane TZ Kvarnera, niti HTZ-a, zašto npr. Malinska ima veće prihode od prethodne godine, iako nije došlo do povećanja broja vezova. Navodno se radi o

zakašnjelim uplatama prema Malinskoj, koje ove godine nisu realno raspoređene. Time je došlo do zakidanja mjesta Punat i Omišalj. Službeno objašnjenje nažalost nismo dobili.

Predsjednik se nadovezao kako se prihodi na kontu 2. (proračun općine, županije i državnog proračuna) skoro u cijelosti odnose na prihode Općine Punat (180.000,00 kn)

U Općini se aktivno radi na prezentaciji projekata i javljanja na natječaje prema Ministarstvima i Županiji, te treba na isti način turistička zajednica pokušati doći do sredstava.

Nakon predaje kandidature važno je osobno ići i prezentirati projekt što može samo doprinijeti rezultatu. U slijedećoj godini očekuje se i više prihoda od Općine, oko 30.000,00 €. Prihod se odnosi i na troškove Mesopusta gdje TZ odrađuje tehnički dio a Općina onda refundira financijska sredstva za odrađene troškove.

Kod rashoda najviše troškova odlazi na točku 2. (Razvoj turističkog proizvoda), točku 3. (Komunikacija i oglašavanje) i točku 4. (Destinacijski menadžment) koje čine skoro 70% budžeta TZ. Upravo to su ključne aktivnosti TZ-a, predsjednik smatra kako su odlično raspoređeni troškovi na taj način te pohvaljuje taj način rada.

Točka. 2 se daje na glasovanje. Nije bilo dodatnih pitanja ni primjedbi te se jednoglasno prihvaća

**Izvješće o izvršenju Programa rada i Fin. plana TZO Punat za 2022.g.**

**Točka 3. Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju PR i FP TZO Punat za 2022.g.**

Ovdje se donosi Odluka vezana uz prethodnu točku.

Bez primjedbi je jednoglasno usvojena **Odluka o usvajanju Izvješća o izvršenju PR i FP TZO Punat za 2022.g.**

**Točka 4. Izvješće o radu Turističkog vijeća TZO Punat za 2022.g.**

Skupštini se obratio direktor. Objašnjava kako se ovime poštuje tražena zakonska regulativa gdje Turističko vijeće daje izvješće o svom radu, kako bi se vršio određeni nadzor nad odlukama. Također, nakon ovog izvješća slijedi revizorsko izvješće tvrtke Medicom doo iz Rijeke. Tijekom 2022.g. održano je 5 sjednica Turističkog vijeća i 3 sjednice skupštine, te su sve odluke donesene u prisustvu većine članova tijela TZ i u zakonskom roku.

**Izvješće o radu Turističkog vijeća TZO Punat za 2022.g. prihvaća se jednoglasno.**

**Točka 5. Izvješće o obavljenom uvidu u financijske izvještaje TZO Punat za 2022.g.; MEDICOM Revizija d.o.o., Rijeka**

Izvješće je predano članovima skupštine na razmatranje.

Direktor objašnjava kako navedena revizorska kuća prati rad TZ Punat od prošle godine od kada je i uvedena zakonska regulativa i od kada je skupština donijela odluku da nadzor vrši vanjski suradnik, profesionalna revizorska kuća.

Revizorska kuća pregledala je rad u 14 ključnih točaka te prema danim Izvješćima zaključuje se da je poslovanje TZO Punat izvršeno prema zakonskoj regulativi.

Data su dva izvješća – opće, te posebno za Skupštinu TZO Punat, koja je i nadležna za prihvaćanje istih. Na prijedlog predsjednika, radi transparentnosti rada, izvješća će se dostaviti i članovima vijeća putem maila nakon prihvaćanja Skupštine. Također, navedeni dokumenti biti će i objavljeni na web stranici TZO Punat.

Članovi su pozvani na raspravu, te kako nije bilo dodatnih pitanja, **Točka 5. Izvješće o obavljenom uvidu u financijske izvještaje TZO Punat za 2022.g.; MEDICOM Revizija d.o.o., Rijeka je jednoglasno prihvaćena.**

#### **Točka 6. Informacija o prijedlogu Kalendara događanja za 2023.g.**

Kalendar događanja je već na prethodnoj sjednici predstavljen, a nakon korekcija, na zadnjoj sjednici vijeća je i prihvaćen. Može se istaknuti kako je u 2023.g. planirano 10% više aktivnosti od prethodne godine, uz naravno i veće troškove. Orijentirat ćemo se na pred i posezonu koje nude vrhunska sportska događanja: biciklijada „4 Islands“ sa TZOK timom (N.Radovčić-D.Turčić) zatim regate, eko-akcija, festival Daddyhood, te Državno prvenstvo mažoretkinja sa oko 1.500 učesnika koji će boraviti preko vikenda u Puntu. Festival *In vino veritas* prebacuje se na početak 6 mj. koji će ići u suradnji sa udrugom „Kvarner wines“ te očekujemo profesionalniji pristup uz odaziv publike.

Glavna sezona planira se kroz svakodnevna događanja, tjedni raspored koji nudi svaki dan za određenu publiku (dječje predstave, klapske večeri, izložbe, folklorne večeri, jazz koncerti, i sl.) a vikendima veća događanja kao npr. Velvet, Krajanska noć, Craft beer festival, Slovenska noć, Ribarski dani, te „Barufe va dragi“ uz grupu „Vatra“ i festival Beat na moru. Za 30.08. i nastup Gibonnija su pregovori još u tijeku, jer bi se koncert održao na plaži Medane uz naplatu, a da se može kontrolirati broj posjetitelja, što je i jedan od uvjeta policije. Naplatom ulaznice smanjio bi se broj posjetitelja čime bi se rasteretio eventualni prometni kolaps. Cijena bi bila simbolična, a naplatom bi se rasteretili određeni troškovi TZ-a. Veliki su troškovi samog izvođača (30.000 €), pa produkcije, veliki broj zaštitara i sl. Očekuje se oko 3.000 posjetioca, jer izvođač dugo nije nastupao na Krku. Zahvaljujući lokaciji Medane imamo mogućnost u budućnosti ugostiti veća, zvučna imena, čak i strane izvođače uz naplatu ulaznica. Time bi stvorili veliku reputaciju Punta. Predsjednik komentira ostale općine koje angažiraju poznate izvođače bez naplate, jer takvi koncerti iziskuju velike troškove. Direktor planira organizirati besplatan prijevoz iz mjesta turističkim vlakićem, čime bi rasteretili parking na Medanama, jer bi se posjetitelji parkirali u centru mjesta, iako tamo ima oko 300 parkirnih mjesta na raspolaganju.

Gđa. I.Leleković podržava termin izvan sezone upravo zbog dostupnosti parkinga u centru mjesta. Smatra se dobar termin, jedino vremenski uvjeti mogu biti problem.

Rujan završavamo međunarodnom biciklističkom utrkom „Cro race“ koja košta 40.000. eur, od čega je 3.500 € trošak TZO Punta. Start utrke je iz grada Krka, prolazi preko Dunata dalje prema Vrbniku sa ciljem u Labinu. Za 2025.g. je u planu imati posebnu etapu Krk, koja bi bila velika promocija destinacije i outdoor strategije jer se prenosi na 150 međunarodnih televizija.

Članovi se pozivaju da izlože svoje prijedloge, sugestije i slično.

#### **Točka 7. Razno**

Predsjednik želi odgovoriti na pitanja članova sa prošle sjednice, kao i prenijeti koje se aktivnosti odvijaju na području Općine.

Gosp. Josip Sindičić je pitao za uređenje staze ispod hotela Omorike prema šetnici koja je u tijeku, uređenja te će biti gotova čim trenutni vremenski uvjeti dozvole. Napraviti će se i rampa za bicikliste i dječja kolica kao i za invalide.

Uređenje šetnice od Punta de bilja do Medana također kreće za koji dan, sa rokom izvođenja radova 15.05., obnavlja se staza i ograda oko dječjeg igrališta te ide nabava nove autobusne stanice. Stanica će biti izgrađena od gabiona, sa plastičnim krovom i ukrasnom limenom pločom s natpisom Punat i slika masline. Čekaonica neće biti klasična, već drugačija i moderna, skicu možete vidjeti na projekciji. Gosp. Kornel Mihajić izražava bojazan moguće devastacije, a predsjednik kazuje da je od antivandal materijala te također otporna na vremenske uvjete. Cijena gotovog projekta je 8.600,00 eur. Totem za Staru Bašku je već dogovoren, a totem kod Starog Toša u sklopu uređenja igrališta će se postaviti tek nakon sezone.

Cesta prema Punta de bilju ide polako naprijed, projektna dokumentacija je izrađena, čekaju se posebni uvjeti od nadležnih objekata kao i lokacijska dozvola te se druge godine može krenuti sa otkupom terena i dobivanjem građevinske dozvole. Cesta će se graditi u 3 faze.

Gđa. Karmen Bonifačić je prošlu sjednicu pitala za izradu trotoara u ulici Augusta Cesarca – odgovara načelnik Strčić da je napravljena projektna dokumentacija, čeka se da ŽUC izvrši uris ceste, sredstva su osigurana i nada se do sezone dobiti građevinsku dozvolu.

Direktor se nadovezuje informacijom da se pokušava realizirati spasilačku službu na plaži sa tornjem, u razdoblju glavne sezone – u srpnju i kolovozu. Spasilac bi radio jednu smjenu, od 10-18 h. Čeka se odgovor do sezone od strane Spasilačkog servisa da li će nam moći izaći u susret. Također, upit je postavljen i prema Odmaralištu crvenog križa Punat.

Predsjednik kazuje da se nabavio AVD-uređaj za oživljavanje od strane Općine, te da su kupljena dva dodatna automata za parking sa čipom za plaćanje karticom, zbog prethodnog problema naplate kovanicama.

Gđa. Iris Leleković pozdravlja označavanje parkirnih mjesta u ulici Obala ali bi trebalo dodati ogledalo (parkirna mjesta nakon Tiska) za izlazak sa parkirnih mjesta, zbog izuzetne nepreglednosti.

Napravljena su nova besplatna parkirna mjesta na vrh Prgona, kod vodospreme, njih 37 kom, a ideja je da se i kod POS-ih stanova uredi parkirna mjesta uz minimalnu naknadu. Za isto se čeka odluka vijeća. Sada parking koriste građevinari ili osobna vozila bez kontrole, te je potrebno uvesti reda. Prostor je u vlasništvu Općine a prema urbanističkom planu na tom prostoru je planiran senior park.

Gđa Iris Leleković se zanima što je sa mogućnošću parkinga kod vrtića ili kod Trgovine Krk u centru. Predsjednik daje informaciju kako isto nije moguće. Također, postavlja pitanje da li će monopol Trgovine Krk u Puntu ubrzo završiti? Poznati je problem visokih cijena, penzioneri koji nisu mobilni prisiljeni su tu kupovati dok ostali ipak odlaze u druga mjesta po nabavku.

Odgovor predsjednika je kako tek 2026.g. može doći do promjene, zbog ugovorne obveze. Studenac je pokazao interes doći u Punat, ali traži prostor od 200 kvadrata. Općina taj prostor nema a privatno je teško naći.

Razgovaralo se sa vlasnicima objekta trgovine u centru, te su zamoljeni da po isteku ugovora sa Trgovinom Krk, za dobrobit mještana, razmotre uzeti nekog drugog trgovca. Postoji ideja, prema urbanističkom planu oko škole, da se eventualno u nekom drugom budućem objektu u prizemlju napravi trgovina a na ostalim katovima npr. starački dom, poslovni uredi ili slično.

Trgovina Krk također preuzima i građevinsku trgovinu, sadašnji Little Eagle. Nažalost, to su sve problematike iz prošlosti koji su došle prodajom terena navedenoj trgovini.

Gđa. Karmen Bonifačić pita da li će biti moguća privežišta za manje brodove, za goste kampa i privatnog smještaja s obzirom da je došlo do promjene te je ta mogućnost ukinuta? Gđa Katica Ivanović se nadovezuje na problematiku i prenosi situacije kada gosti dolaze u kamp tražeći vezove koji su bili na bovama ispod kampa. Zanima ih gdje će se vezati brodovi turista.

Direktor i predsjednik prenose kako je odluka o micanju bova došla iz Lučke uprave. Bove su tamo nezakonito bile 15godina i sada novi ravnatelj Županijske LU, želi uvesti promjene. Predsjednik nije imao saznanja o navedenoj problematici, direktor komunalnog društva je prikazao prihod do sada u izvješću. Svakako će razgovarati s ravnateljem LU Krk kako riješiti problem. Buduća vizija je produžiti dva mula na Velim vodama, kao i mul Plićina. To bi bili komunalni vezovi, plan izrade nije ubrzo, a općina je za sada već predvidjela 25.000,00 € za dokumentaciju. Po urbanističkom planu nemamo drugih mogućnosti izgradnje, osim eventualno ispod Hotela Park, gdje su predviđeni nautički vezovi.

Kao privremeno rješenje, mogu se ponuditi pontoni, za koje treba samo lokacijska dozvola. Sutra ima načelnik sastanak s ravnateljem LU Krk te će pokušati dobiti više informacija. Članovi Skupštine mole da im se dobivene informacije dostavi na znanje.

Nije više bilo pitanja, predsjednik je zatvorio sjednicu Skupštine u 14:10 sati.

Zapisao:

Branko Karabaić



Predsjednik  
TZO PUNAT:

Daniel Strčić

