

KLASA: 300-01/23/06
VRBROJ: 2023-4

Verificirani zapisnik

Z A P I S N I K

sa 12. sjednice Turističkog vijeća TZO PUNAT održane u četvrtak, 12. listopada 2023.
godine u prostoru TZO Punat s početkom u 9 sati

Članovi Turističkog vijeća, nazočni: Daniel Strčić – predsjednik, Indira Justinić, Dolores Mrakovčić, Luka Ramljak, Lela Fabrični Markić, Iva Žic, Zlatko Dokić

Odsutni: Niko Brozić i Zrinka Lubenjak – Ribarić; ispričali odsustvo

Ostali prisutni: Branko Karabaić -direktor TZO Punat , Mirela Zelić – informator I u TZO Punat

Predsjednik pozdravlja sve prisutne, zahvaljuje se na dolasku te utvrđuje prisustvo sedam (7) članova. Poziva članove vijeća na izglasavanje Dnevnog reda, uz dodatak pod točku razno: Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova i Odluka o daljnjem financiranju rada zračne luke Rijeka

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa 11. sjednice Turističkog vijeća TZO Punat
2. Mišljenje TZO Punat o najnižem i najvišem iznosu TP za 2025.g.
3. Razno- informacije

JEDNOGLASNO se prihvća Dnevni red.

Točka 1: Verifikacija zapisnika sa 11. sjednice Turističkog vijeća TZO Punat

Na zapisnik sa 11. sjednice Turističkog vijeća nije bilo primjedbi te se donosi zaključak o prihvćanju zapisnika:

Zapisnik sa 11.sjednice je prihvaćen je sa sedam (7) glasova.

Točka 2. Mišljenje TZO Punat o najnižem i najvišem iznosu TP za 2025.g.

Direktor TZ-a je pozdravio prisutne članove i uzeo riječ. Objasnio je kako odluku o iznosu TP potpisuje predsjednik i može sam donijeti mišljenje, međutim, razgovaralo se sa kolegama iz drugih turističkih zajednica i smatra se kako treba vijeću dati na mišljenje i raspravu. Zakonski rok predaje odluke je 15.listopada.

Predloženi i dostavljeni iznosi ne razlikuju se puno od iznosa za 2024.godinu, sitne su razlike u kategoriji *kampovi u domaćinstvu*, dok je značajnije povećanje kod *vlasnika vikend kuća ili stana*. Uspoređeni su iznosi sa ostalim TZ -ima na otoku koji su već donijeli odluke; uglavnom su iznosi veći kod drugih u svim kategorijama osim u kategoriji *vikendaša* (npr. Omišalj ima 18 eur odnosno 9 eur).

Otvorila se rasprava iz koje izdvajamo:

-gđa. Iva Žic smatra da se prva kategorija (*smještajni objekti po osobi*) ne bi trebala značajno povećati. Također, period do 30.09. predugačak je za cijenu glavne sezone jer već sa 15.09. krenu radovi koji gostima smetaju. Predlaže da ostane isti iznos koji će biti u 2024.god (1,80 eur) ili podignuti eventualno za 10 centi. Iznos za kategoriju *vikendaše* treba maksimalno

povećati. Uglavnom su vlasnici vikend kuća slovenski državljani kojima nije problem platiti. Prijedlog iznosa za *usluge u domaćinstvu* smatra u redu.

-gđa. Dolores Mrakovčić se slaže da je iznos za prvu kategoriju previsok. Smatra da se promijenio rang gostiju, dolaze gosti manje platežne moći koji prate ulaganja u infrastrukturu, smeta im buka te je cijena previsoka.

-gđa. Lelica Fabrični Markič pozdravlja ideju povećanja iznosa za *vikendaše*, međutim misli da vikendaši koji do sada ionako nisu plaćali TP ni neće, ali će biti problem sa onima koji su do sada uredno plaćali. Za uslugu *pružanja smještaja u domaćinstvu* misli da je kategorija ionako opterećena, ali je za sada predloženi iznos još prihvatljiv.

-gosp. Zlatko Dokić podržava podizanje iznosa do 5% zbog inflacije, ali ne bi se smjelo pretjerati zbog stalnih gostiju u kampovima (paušalci). Iznose treba podignuti polako a ne naglo.

Predsjednik Strčić se uključuje u raspravu te napominje kako će veliki skok biti u 2024. godini prema već ranijoj odluci, te se postavlja pitanje što napraviti za 2025.godinu. Možda ostaviti iste iznose jer gosti negativno reagiraju na naplatu turističke pristojbe. Izvansezona može ostati predloženi iznos, ali glavnu sezonu ne bi trebalo povećavati više od 1,80 eur.

Što se tiče *vikendaša* bolje ne ići na veliko povećanje zbog stvaranja kontra efekta. Problem neprijavlivanja vlasnika već je postojan. Kod *pružatelja smještaja u domaćinstvu* nameti su smješni, veliki broj godina iznosi su isti, predloženih 60,00 eur nije puno s obzirom na ostvarene prihode tijekom godine. Navedena djelatnost je manje oporezivana od bilo koje druge. Ono gdje je potrebno povećati iznose su *kampovi u domaćinstvu* – jedna jedinica ima smještaj za 4 osobe što nije fer prema privatnom smještaju gdje jedan krevet iznosi 60,00 eur, a ovdje cijela jedinica 90,00 eur. Planira se povećati i općinski porez za istu kategoriju. Predsjednik je predložio iznos od 120,00 eur za kategoriju *kampovi u domaćinstvu* što je i prihvaćeno.

Država je odluku o visini TP dala na odlučivanje lokalnim općinama što je dobro, jer time imamo moć odlučivanja u ime lokalnog stanovništva.

Direktor Karabaić misli kako ne bismo trebali previše odskakati u odnosu na druge općine. Prihod od vikendaša nije veliki jer imamo male kapacitete u odnosu na druga mjesta na Krku.

Rasprava je zaključena na način da su pročitani svi predloženi iznosi.

SMJEŠTAJNI OBJEKT U KOJEM SE OBAVLJA UGOSTITELJSKA DJELATNOST po osobi		KAMPOVI po osobi		UGOSTITELJSKE USLUGE U DOMAĆINSTVU ILI NA OBITELJSKOM POLJOPRIVREDNOM GOSPODARSTVU / SMJEŠTAJ				TURISTIČKA PRISTOJBA koju plaća vlasnik kuće ili stana i odmor u godišnjem paušalnom iznosu, za sebe i članove uže obitelji (nekomercijalni)		
1.4. - 30.9. OSTALO RAZDOBLJE	1.4. - 30.9. OSTALO RAZDOBLJE	U DOMAĆINSTVU (po krevetu)	U OPG-u (po krevetu)	U DOMAĆINSTVU U KAMPU po jedinici smještaja	U OPG-u / KAMPU za svaku smještajnu jedinicu	1. član	2. član	3. i sljedeći član		
1 ³³ - 2 ⁶⁶ €	0 ⁹³ - 1 ⁸⁶ €	1 ⁰⁶ - 1 ⁹⁹ €	0 ⁶⁶ - 1 ³³ €	46 ⁵⁰ - 132 ⁸⁰ €	26 ⁵⁶ - 66 ⁴⁰ €	66 ⁴⁰ - 132 ⁸⁰ €	33 ²⁰ - 66 ⁴⁰ €	8 - 33 ²⁰ €	8 - 33 ²⁰ €	3 ³² - 13 ²
1,80 €	1,50 €	1,80 €	1,30 €	60,00 €	45,00 €	120,00 €	60,00 €	25,00 €	25,00 €	12,00 €

Otvoreno je glasovanje te su navedeni iznosi **JEDNOGLASNO** prihvaćeni.

Točka 3. Razno- informacije

*Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u razdoblju od 1. lipnja do 15. rujna 2024. godine:

Predsjednik objašnjava kako su od odluke izuzeti radovi postavljanja optičke širokopolasne mreže jer isti radovi nisu veliki i ne opterećuju nikoga.

Dolazi do situacije da navedene odluke padaju na Ustavnom sudu jer se građevinari sve više žale na istu (uglavnom u Istri), međutim za sada ju još smijemo donositi. Turistički možemo eventualno produžiti rokove, da zabrana bude duža od 30.09. ali smatra se da je za sada u redu jer ipak ne krenu svi radovi odjednom što ne opterećuje turizam.

Odluka je prihvaćena!

Predsjednik se obraća direktoru po pitanju financijskog stanja turističke zajednice.

Direktor objašnjava kako je financijsko stanje pozitivno, trenutno se slažu prihodi i rashodi koji će za slijedeću sjednicu biti predstavljeni u Izvještajima. Nema nikakvih problema, koncert Gibonni se nije održao, čeka se realiziranje optike u Staroj Baški kako bismo postavili digitalni totem Pandopad do kraja godine. Od TZ Kvarnera se čeka financiranje projekta Staze boksita, u pripremi su turistički sajmovi.

Ima novosti kod TZ otoka Krka gdje direktorica Majda Šale sa 1.lipnjem iduće godine ide u mirovinu te je daljnji rad upitan. Postoji mogućnost udruživanja lokalnih TZ-a po pitanju projekata kao i ostale suradnje. Direktorica TZO Vrbik je dala ostavku te dolazi do smjene.

*Financiranje avio oglašavanja u Zračnoj luci Rijeka

Predsjednik prenosi kako se u 2024. godini ne planira financirati avio oglašavanje od strane Općine Puntat. Istu odluku donijela je i Općina Baška. Za tekuću 2023. godinu podmiriti će se obveze, ali u novoj godini ne. Smatra se da uložena sredstva nisu opravdana, većinu plaća otok Krk dok ostali u županiji ne plaćaju. Samo 3% statistike čine avio gosti, zračna luka ne funkcionira te je jedina ZL u državi koja posluje sa minusom po broju putnika. U prostoru ZL skinuli su oglasnu ploču i otkazali info punkt.

Postojala je ideja da se održi promocija u Oslu, ali kako nemamo avio linije sa Skandinavijom od istog se odustalo. Na koordinaciji direktora TZ Kvarnera zaključeno je da se sredstva za oglašavanje osiguraju ali uz dodatni oprez koje oglašavanje podržati i uz koju agenciju, a ne uložiti na avio oglašavanje u visini od 850.000,00 eur.

TZ Kvarneru smo dužni dati mišljenje vijeća.

Vijeće TZ Puntat je zaključilo da ne bi trebalo dati podršku, ali osigurati sredstva.

U nastavku sjednice predsjednik Strčić je predstavio prijedlog koji je dobio. Ideja je da se zakupi jumbo plakat na autoputu sa reklamom plaža Puntat kako bismo privukli nove goste te treba vidjeti koji bi troškovi bili.

Gđa. Dolores Mrakovčić se nadovezuje kako su troškovi dosta veliki a plakat bi trebalo staviti prije, ili kod Bosiljeva ili kod Rupe, kao dva glavna dolazna pravca, jer na otok gosti dođu već ciljano.

Direktor Karabaić smatra da su naše plaže ionako već preopterećene te treba dobro razmisliti da li dodatno pozivati goste a ne nudimo dovoljno kapaciteta.

Predsjednik se ne slaže sa direktorom, plaže imaju dovoljno mjesta a dodatna prednost su nam velike parkirne površine.

Gđa. Fabrični Markič skreće pozornost da je ključna pozicija jumbo plakata koji određuje cilj. Direktor zaključuje kako je najbolja pozicija na cesti od Rupe i da treba istražiti ponude.

Gđa. Iva Žic postavlja pitanje da li će se proširiti biciklistička cesta na otoku uz glavnu prometnicu s obzirom da završava kod Malinske, odnosno cesta van prometnice, kao npr. Prniba.

Predsjednik te direktor odgovaraju kako je navedena cesta u državnom vlasništvu te nemožemo utjecati na isto, a na Prnibi je problem vlasništva. Na otoku je dovoljno staza u ponudi, a vanjski suradnik Nikola Radović redovno održava postojeće staze. Također, na njegovu inicijativu, u pripremi su staze boksita kao nova turistička ponuda.

Gđu. Dolores Mrakovčić zanima da li će se uređivati šetnica između plaže Medane i kampa Konobe. Predsjednik odgovara kako je već pred godinu dana napravljen geodetski elaborat, ide se u tom smjeru, međutim problem je sa vlasništvom obitelji Viscovich gdje se ne može proći preko parcele. Vlasnik ucjenjuje otkupom parcele. Tražio je zamjenu terena, što ne dolazi u obzir, jer se nerazvrstane ceste ne plaćaju. Čim se realiziraju imovinsko-pravni odnosi, put ide u uređenje uz postavljanje ograde uz more, ali uz izuzetak navedenog terena. Kada put bude uređen i u vlasništvu općine, može se postaviti i javna rasvjeta.

Također, novina je novi zakon o pomorskom dobru koji će riješiti najam ležaljki i sl. ali će dodatno zakomplicirati dohranu plaža jer će se za svaki potez morati čekati da Ministarstvo odobri. Do navedenih izmjena dolazi zbog dosadašnje zloupotrebe, te ćemo se morati prilagoditi istom.

Nije više bilo dodatnih pitanja, predsjednik i direktor zahvalili su se članovima na dolasku.

Sjednica je završila sa radom u 10:30 sati.

Zapisała:



Mirela Zelić



Predsjednik TZO Puntarić:



Daniel Strčić