



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE PUNAT

Punat, 01.03.2016.

Predmet: **Upute za vlasnike kuća i stanova za odmor**

Poštovani,

Želimo Vas obavijestiti kako je sa 01.01.2016.g. započeo sa radom novi sustav **eVisitor** kao jedinstveni online informacijski sustav koji služi prikupljanju i obradi podataka o pružateljima usluga smještaja, njihovim smještajnim objektima, prijavama i odjavama gostiju te vođenje evidencije za obračun i kontrolu naplate boravišne pristojbe kao i za obradu i analizu podataka za statističke izvještaje.

Sustav je dostupan korisnicima putem interneta kao web aplikacija bez potrebe za instaliranjem na računalo.

Bitno je napomenuti kako se unutar sustava također vrše prijave i za VLASNIKE KUĆA ILI STANA ZA ODMOR.

Da bi se moglo pristupiti navedenom sustavu potrebno je u sustavu unijeti podatke vlasnika kuće ili stana, za što su prema *Pravilniku o načinu vođenja Popisa turista, te o obliku i sadržaju obrasca prijave turista (NN 125/2015)*, zadužene lokalne turističke zajednice.

Molimo Vas da nam prilikom Vašeg prvog dolaska u Punat/Staru Bašku, u Turistički ured TZO Punat, na adresi Pod topol 2, donesete vlasnički list (čime potvrđujete vlasništvo nekretnine), osobnu iskaznicu i OIB vlasnika.

Dokumenti se skeniraju i unose u sustav.

Time dobivate pristupne podatke (korisničko ime, lozinku i TAN tablicu) te osnovne upute za daljnji rad u sustavu.

Pojašnjenje: Prije ste dolazili u naš Turistički ured sa osobnim dokumentima i prijavljivali sebe osobno i svoju obitelj, a od sada ćete istu prijavu vršiti samostalno putem "eVisitor" sustava.

Za sve dodatne informacije rado Vam ostajemo na raspolaganju. Turistički ured TZO Punat, e-mail: info@tzpunat.hr ili tel. 051/ 85 48 60, pon-pet 7:30-15:30 sati.



Direktor TU TZO Punat

Branko Karabaić, bacc.oec.



U nastavku prenosimo Zakon o boravišnoj pristojbi.

Vlasnici kuća ili stana za odmor prema važećem Zakonu o boravišnoj pristojbi (NN 152/08, NN 59/09) imaju slijedeće obaveze:

Članak 12

(1) Vlasnici kuće ili stana za odmor i sve osobe koje noće u toj kući ili stanu boravišnu pristojbu plaćaju po svakom ostvarenom noćenju.

(2) Vlasnik iz stavka 1. ovoga članka i članovi njegove obitelji plaćaju boravišnu pristojbu umanjenu za 70%.

(3) Osobe iz stavka 1. ovoga članka boravišnu pristojbu plaćaju kada u kući ili stanu za odmor u turističkoj općini ili gradu izvan mjesta prebivališta borave u razdoblju glavne sezone. (01.06.-15.09.)

(4) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, vlasnik kuće ili stana za odmor može, za sebe i članove uže obitelji, boravišnu pristojbu platiti u paušalnom iznosu.

(5) Kućom ili stanom za odmor, u smislu ovoga Zakona smatra se svaka zgrada ili stan koja se koristi povremeno ili sezonski, a koja nije smještajni objekt iz članka 9. stavka 2. ovoga Zakona.

(6) Odredbe stavka 2. i 4. ovoga članka ne primjenjuju se na strane državljane.

(7) Iznimno, odredbe stavka 2. i 4. ovoga članka primjenjuju se na državljane država ugovornica Ugovora o Europskom gospodarskom prostoru.

Članak 8.

Članovima uže obitelji u smislu ovoga Zakona smatraju se: bračni drug, srodnici u ravnoj lozi i njihovi bračni drugovi, braća i sestre te njihova djeca i bračni drugovi, braća i sestre roditelja te njihova djeca i bračni drugovi, posvojitelj i posvojčice te njihova djeca i bračni drugovi, pastorčad, maćeha i očuh.

(2) Vlasnik kuće ili stana za odmor i stanovnik turističke općine ili grada obvezan je u roku od 24 sata po dolasku prijaviti turističkoj zajednici općine ili grada ili njihovim podružnicama, sve osobe koje borave u toj kući ili stanu te zadnjeg dana boravka odjaviti njihov boravak.

Tablica plaćanja boravišne pristojbe **po osobi i noćenju**:

Razred turističkog mjesta	Boravišna pristojba u kunama po osobi i noćenju		
	glavna sezona (1.6.-15.9.)	predsezona i posezona (1.4.-31.5.;16.09-31.10)	vansezona (1.1.-31.03.;01.11.-31.12.)
A - PUNAT	7,00	5,50	4,50
B – STARA BAŠKA	6,00	4,50	3,50

Vlasnik kuće ili stana za odmor može boravišnu pristojbu platiti i paušalno i to **zaključno sa 15.srpnja** tekuće godine.

Tablica **paušalnog plaćanja** boravišne pristojbe:

Razred turističkog mjesta	Za dva člana (po osobi)	Za svakog sljedećeg člana (po osobi)
A –PUNAT	60,00 kn	25,00 kn
B –STARA BAŠKA	45,00 kn	20,00 kn

Članak 4.

Boravišnu pristojbu ne plaćaju:

1. djeca do dvanaest godina starosti,
2. osobe s invaliditetom od 70% i većim i jedan pratitelj,
3. sudionici školskih paket-aranžmana (paušalnih putovanja) odobrenih od strane školske ustanove,
4. sezonski radnici,
5. članovi uže obitelji stanovnika općine ili grada,
6. putnici na putničkom brodu u međunarodnom pomorskom prometu kada se brod nalazi na vezu u luci,
7. vlasnici kuće za odmor i članovi njihovih obitelji, ako je kuća za odmor izvorna stara obiteljska kuća stečena od ostavitelja koji je imao posljednje prebivalište u turističkoj općini ili gradu, kada noće u toj kući.